

Назва проєкту:

**ЖК АВТЕНТИКА**

Адреса розташування об'єкта:

**Україна, Івано-Франківська обл., Івано-Франківський район, Івано-Франківська територіальна громада, с. Крихівці, вулиця Крайна, 5**

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: **1191642526101**

Ідентифікатор об'єкта будівництва в ЄДЕССБ:

**01.2466907.4889584.20241028.93.0000.21**

Клас енергетичної ефективності:

**C**

Переглянути документ в ЄДЕССБ:

[https://e-construction.gov.ua/document\\_detail/doc\\_id=3567886967934814175/optype=100](https://e-construction.gov.ua/document_detail/doc_id=3567886967934814175/optype=100)

Девелопер:

**ПФ «ГАЛИЦЬКИЙ ДВІР**

**ЄДРПОУ 22197173**

Адреса: 76010, Івано-Франківська обл., м. Івано-Франківськ, бульв. Південний, буд. 23, оф. 31

Право на земельну ділянку:

**Договір оренди № б/н від 27.06.2025**

Кадастровий номер:

**2610192001:25:008:0162**

Право на виконання будівельних робіт:

**Дозвіл на виконання будівельних робіт від 18.02.2025 року, реєстраційний номер: ІУ012250214373, виданий ДІАМУ**

Клас наслідків:

**СС2**

Реєстраційний номер ліцензії:

**ЕЛО1:8020-2510-3694-3390 від 10.08.2015**

Продаж майбутніх об'єктів нерухомості здійснюється через корпоративний інвестиційний фонд -

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ГАЛ КАПІТАЛ ГРУП»

Основні технічні характеристики:

**Багатоквартирний житловий будинок, 9 поверхів, 72 квартири, цегляні зовнішні стіни, індивідуальне опалення, підземний паркінг.**

**Водопостачання, газопостачання, електропостачання передбачені.**

Плани поверхів та генплан доступні за посиланням:

[https://drive.google.com/drive/folders/1JJDWrDh-U8MS2LHFtjh20s\\_a0xkwAd3?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1JJDWrDh-U8MS2LHFtjh20s_a0xkwAd3?usp=sharing)